

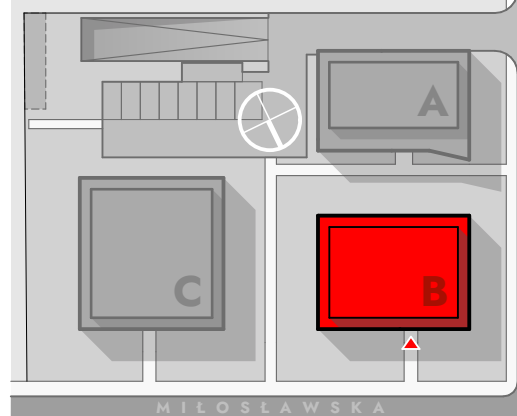
RODZINNA *Malta*

BUDYNEK B
LOKAL MIESZKALNY NR B13, II PIĘTRO
POW. UŻYTKOWA

34,16 m²
BALKON 4,50m²

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. KOMUNIKACJA | 4,02 m ² |
| 2. SALON + ANEKS KUCHENNY | 18,41 m ² |
| 3. POKÓJ | 7,91 m ² |
| 4. ŁAZIENKA | 3,82 m ² |

RAZEM
suma powierzchni użytkowej mieszkania **34,16 m²**



ściana nośna, kanały went. lub szacht instalacyjny; brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

ściana działowa: rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwość wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

Developer oświadcza, że załączone do Karty lokalu materiały graficzne w postaci wizualizacji mają wyłącznie charakter demonstracyjny, a przedstawione w nich sposoby zagospodarowania lokalu oraz ogrodku/balkonu/terasu (wykończenia, umeblowania oraz dekoracji), jak również: wizualizacje zagospodarowania budynków oraz terenu osiedla w zakresie części wspólnych nieruchomości, nie stanowią oferty w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (1), Dz.U. z 2019 r., poz. 1145).

